



18389

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной  
ответственностью «ТрансКон»**  
(наименование застройщика)

**119049, г. Москва,**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**Ленинский проспект,**

полное наименование организации – для

**д.4, стр.1А**

юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 16.05.2016

№ RU50-46-4912-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
“Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоэтажный жилой комплекс из 6-ти 17-ти этажных домов**

(наименование объекта (этапа)

**корпус №5**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Московская область, г. Ивантеевка,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**ул. Хлебозаводская, д.28, корпус 4**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:43:0070202:357**

строительный адрес **Московская область, г.Ивантеевка, ул.Хлебозаводская, (в районе домов 28, 30) корпус №5**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50325000-12-13**, дата выдачи **04.04.2013** орган выдавший разрешение

на строительство **Администрация г. Ивантеевки Московской области**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	<b>куб. м</b>	<b>33378,1</b>	<b>31289,0</b>
в том числе подземной части	<b>куб. м</b>	<b>1417,5</b>	<b>-</b>
Общая площадь здания	<b>кв. м</b>	<b>9112,0</b>	<b>8327,2</b>
Площадь земельного участка	<b>кв. м</b>	<b>8353,0</b>	<b>8353,0</b>
Площадь нежилых помещений	<b>кв. м</b>	<b>276,4</b>	<b>316,8</b>
Количество сооружений	<b>шт.</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Основная площадь	<b>кв.м.</b>	-	-
Вспомогательная площадь	<b>кв.м.</b>	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	<b>шт.</b>	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6039,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в т.ч. подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	112/6404,1	112/6401,3
1-комнатные	шт./кв. м	48/2022,2	48/2076,5
2-комнатные	шт./кв. м	48/3021,4	48/2965,6
3-комнатные	шт./кв. м	16/1360,5	16/1359,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6404,1	6401,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монол. ж/б	монол. ж/б
Материалы стен		монол. ж/б пеноблоки вент.фасад	монол. ж/б пеноблоки вент.фасад
Материалы перекрытий		монол. ж/б плиты	монол. ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Мощность	куб.м/час	-	-
Производительность	л/с	-	-
Площадь территории в ограждении	кв.м	-	-
Площадь застройки	кв.м	-	-
Производительность	л/с	-	-
Площадь территории в ограждении	кв.м	-	-
Площадь застройки	кв.м	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Канализация хозяйственно – бытовая	п.м	-	-
Ливневая канализация	п.м	-	-
Наружная сеть водопровода	п.м	-	-
Сеть наружного освещения	п.м	-	-
Тепловые сети	п.м	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного:**

**20.04.2016г., кадастровый инженер – Рыкова Наталья Николаевна  
№ квалификационного аттестата 77-14-346**

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 16 ” мая 20 16 г.


М.П.







Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

_____ /	<u>16.05.2016</u>
Должность	дата
<u>Каримов Р. Х.</u> /	
ФИО	подпись